

Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
w Szczecinie
ul. Kuśnierska 14A, 70-536 Szczecin
tel. 91 433 70 66/82, 91 488 18 04

Szczecin, dnia 04 września 2012 r.

ZN.5142.57.2012.W

Miejska Jednostka Obsługi Gospodarczej
w Szczecinie
SEKRETARIAT

Dnia 06 -09- 2012

Wpłynęło 7653

Gmina Miasto Szczecin
Miejska Jednostka
Obsługi Gospodarczej
Dział Techniczny
Pl. Armii Krajowej 1
71-456 Szczecin

DECYZJA Nr 1049/2012

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dn. 23.08.2012 r., znak: MJOG-DT.272.2.3.2012.MM Pani Agnieszki Jerzykowskiej - Dyrektora Miejskiej Jednostki Obsługi Gospodarczej, reprezentującej Gminę Miasto Szczecin,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie

pozwala

na prowadzenie robót budowlanych polegających na remoncie instalacji wody zimnej i ciepłej oraz hydroforni w gmachu Urzędu Miasta Szczecin, przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie, na podstawie projektu budowlanego zatwierdzonego pod względem konserwatorskim postanowieniem ZWKZ w Szczecinie z dn. 26.03.2012 r., znak: ZN.5142.57.2012.W :

*** Projekt budowlano-wykonawczy: „Wymiana z przebudową wewnętrzną instalacji wody zimnej, c.w.u. i cyrkulacji wraz z hydrofornią do celów gospodarczo - bytowych; budynek Urzędu Miasta w Szczecinie, Pl. Armii Krajowej 1, 70-456 Szczecin; branża architektura: projektant: mgr inż. arch. Jolanta Zakrzewska; branża sanitarna + technologia: projektant: mgr inż. Dorota Tomkiel-Balcar; branża elektryczna: projektant: mgr inż. Grzegorz Gola; branża konstrukcja – opinia techniczna wykonania zakresu robót: projektant: mgr inż. Marek Fert; listopad 2011 r.”.**

Zakres prac objętych niniejszym pozwoleniem obejmuje:

- prace związane z remontem instalacji wody zimnej i ciepłej oraz hydroforni w gmachu Urzędu Miasta Szczecin, przy Pl. Armii Krajowej 1 w Szczecinie.

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do dnia 31 grudnia 2017 r.

Osobą kierująca robotami budowlanymi będzie mgr inż. Ludwik Adam Grodek (adres: ul. Lutniana 16a, 71-425 Szczecin)

Osobą wykonującą nadzór inwestorski będzie Andrzej Kałużniak (adres: ul. Potulicka 36/7, 70-234 Szczecin)

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,

2. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
3. prowadzenia dokumentacji powykonawczej przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia tych prac.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa sprawa dotyczy obiektu wpisanego do rejestru zabytków - gmachu Urzędu Miasta Szczecin, przy pl. Armii Krajowej nr 1 – nr rej.: A-835 (stary nr rejestru: A-1297), nr dec.: DZ-4200/28/O/95 z dnia 27 października 1995 roku.

W związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, wnioskowane prace przy przedmiotowym obiekcie wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Przedmiotowe roboty przeprowadzone zostaną w celu poprawienia stanu technicznego instalacji wodnej budynku.

Nie zgłasza się zastrzeżeń ze stanowiska konserwatorskiego do zakresu prac określonego w dokumentacji załączonej do wniosku inwestora.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ w Szczecinie, w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Otrzymują:

1. adresat
2. aa



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka
Ewa Stanecka

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225,poz.1635).